

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE SAVIGNANO SUL PANARO, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "CREPELLANI" – STRALCIO N. 2 – UNITA' STRUTTURALI 2 / 3 / 4 / 5 – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I3.3 - CUP: C96F23000000001 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 9855466BD1.**

### **VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica**

L'anno 2023, il giorno 19 (dodici) del mese di giugno alle ore 15:30, la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Marco Boschetti - Testimone
- Enrichetta Bernabei - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica virtuale per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti all'affidamento in oggetto.

Richiamati:

- i Regolamenti UE n. 2094/2020 e n. 241/2021 che hanno istituito, quale strumento dell'Unione europea per la ripresa a sostegno alla ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19, il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 178 del 30.12.2020 che ha stabilito, ai commi 1037-1050, le prime misure per l'attuazione del programma Next Generation EU-Italia;
- il D.L. n. 59 del 6 maggio 2021, convertito in Legge n. 101 del 1 luglio 2021, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" che definisce la governance del PNRR;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021, sulla "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- il D.L. n. 13 del 24 febbraio 2023, convertito in Legge n. 41 del 21 aprile 2023, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";

Preso atto che i progetti di investimento del PNRR sono suddivisi in 16 componenti, raggruppate a loro volta in 6 missioni, come di seguito riportato: 1. Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo; 2.

Rivoluzione verde e transizione ecologica; 3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile; 4. Istruzione e ricerca; 5. Inclusione e coesione; 6. Salute.

Preso atto, altresì, che il presente intervento rientra nella Missione 4 – Istruzione e ricerca/Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università/Investimento 3.3 – Piano di estensione del tempo pieno e mense;

Premesso che il Comune di Savignano:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 78 del 23.12.2014, avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla Centrale Unica di Committenza";
- con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 144 del 29/05/2023, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

Dato atto che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

Dato atto, altresì, che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad invitare, con registro di sistema n. PI171424-23 del 30.05.2023, n. 33 (trentatre) operatori economici, di cui 30 (trenta) individuati dalla Provincia di Modena, attraverso sorteggio, in base a quanto stabilito dall'Accordo operativo tra il Comune di Savignano sul Panaro (MO) e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.", tra i soggetti in possesso della categoria OG1, classifica dalla II^ alla V^ e n. 3 (tre) individuati dal RUP, il geom. Marco Boschetti, nel rispetto delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia, come di seguito indicato:

| NR. | OPERATORE ECONOMICO                                          |
|-----|--------------------------------------------------------------|
| 1   | "A A SRL COPERTURE"                                          |
| 2   | "BENASSI S.R.L."                                             |
| 3   | "PARENTI COSTRUZIONI S.N.C. DI INCERTI PARENTI PAOLINO & C." |
| 4   | ADRIACOS S.R.L.                                              |
| 5   | ALBIERI S.R.L.                                               |
| 6   | ALFA IMPIANTI S.R.L.                                         |
| 7   | ARTEDILE DI TOMEI PIERGIORGIO SRL                            |
| 8   | BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.                                 |
| 9   | C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. - IN BREVE "C.E.S.A. S.R.L." |
| 10  | CA COSTRUZIONI SRL                                           |
| 11  | CANOVI COSTRUZIONI SRL                                       |
| 12  | CONSORZIO CORMA                                              |
| 13  | COSTRUZIONE FUTURO S.R.L.                                    |
| 14  | CROVETTI DANTE S.R.L.                                        |
| 15  | IEMBO S.P.A.                                                 |
| 16  | IMPERNOVO S.R.L.                                             |

|    |                                                                                                                                                            |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | IMPRESA PER LA ESECUZIONE DI OPERE EDILI, LAGUNARI E PUBBLICHE IN GENERE, IVI COMPRESSE QUELLE AMBIENTALI S.R.L. ABBREVIABILE IN: I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL |
| 18 | ING. FERRARI S.P.A.                                                                                                                                        |
| 19 | ISOMEC - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA                                                                                                               |
| 20 | LUSARDI S.R.L.                                                                                                                                             |
| 21 | MESCHIARI S.R.L.                                                                                                                                           |
| 22 | MILAN LUIGI S.R.L.                                                                                                                                         |
| 23 | PIGHETTI COSTRUZIONI DI PIGHETTI GIANCARLO                                                                                                                 |
| 24 | PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL                                                                                                                                |
| 25 | SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO CONTARINESE ESCAVI E TRASPORTI                                                                                              |
| 26 | SP.A.M. S.R.L.                                                                                                                                             |
| 27 | SPADA COSTRUZIONI S.R.L.                                                                                                                                   |
| 28 | TECNOVA S.R.L.                                                                                                                                             |
| 29 | TRIGEO S.R.L.                                                                                                                                              |
| 30 | VEZZALI COSTRUZIONI S.R.L.                                                                                                                                 |
| 31 | ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.                                                                                                                                |
| 32 | ZANNINI ROBERTO                                                                                                                                            |
| 33 | ZEBA SRL                                                                                                                                                   |

Preso atto che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 31/05/2023, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza.

Preso atto, altresì, che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 307.134,96, di cui:

| SOMME A BASE D'APPALTO                                                                                                                                                               |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Lavori a misura                                                                                                                                                                      | 275.446,08 €        |
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>                                                                                                                                                  | <b>275.446,08 €</b> |
| Costi della manodopera ( <b>determinati</b> ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e <b>ricompresi</b> nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente) | 148.734,35 €        |
| Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)                                                                                                | 31.688,88 €         |
| <b>Importo lavori a base d'appalto</b>                                                                                                                                               | <b>307.134,96 €</b> |

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

| LAVORAZIONE                  | CATEGORIA | QUALIFICAZIONE<br>OBBLIGATORIA | IMPORTO €         | CLASSIFICAZIONE | %             | INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA |                                                                                                                                    |
|------------------------------|-----------|--------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              |           |                                |                   |                 |               | PREVALENTE O SCORPORABILE               | SUBAPPALTO                                                                                                                         |
| EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | OG 1      | SI                             | 307.134,96        | II              | 100,00        | PREVALENTE                              | Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. 238/2021 |
|                              |           |                                | <b>307.134,96</b> |                 | <b>100,00</b> |                                         |                                                                                                                                    |

- le ditte: Benassi Srl, Iola Costruzioni Srl, Biolchini Costruzioni Srl e Zaccaria Costruzioni Srl hanno comunicato, con note trattenute agli atti della Centrale Unica di Committenza, di non poter partecipare alla procedura in oggetto;
- che nel termine perentorio del 19/06/2023 alle ore 13:00, sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. due offerte valutabili, e più precisamente:

| NR. | IDENTIFICATIVO<br>REGISTRO DI<br>SISTEMA | OPERATORE ECONOMICO         |
|-----|------------------------------------------|-----------------------------|
| 1   | PI193130-23                              | CA COSTRUZIONI SRL          |
| 2   | PI193747-23                              | PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL |

## IL PRESIDENTE

procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nella Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata, a corredo dell'offerta, da parte dei sopraccitati operatori economici partecipanti. Tali documenti vengono elencati nel prospetto sotto-riportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole). Viene esaminata la documentazione, come di seguito specificato:

| NR. | REGISTRO DI<br>SISTEMA | OPERATORE ECONOMICO         | BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA |                              |      |                    | SOCCORSO<br>ISTRUTTORIO |
|-----|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------|--------------------|-------------------------|
|     |                        |                             | Istanza di<br>partecipazione        | Dichiarazioni<br>integrative | DGUE | Contributo<br>ANAC |                         |
| 1   | PI193130-23            | CA COSTRUZIONI SRL          | SI                                  | SI                           | SI   | SI                 | NO                      |
| 2   | PI193747-23            | PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL | SI                                  | SI                           | SI   | SI                 | NO                      |

Il Presidente, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai sopraccitati concorrenti, propone l'ammissione alla procedura di cui trattasi di tutti i citati concorrenti.

Il Presidente rileva che l'operatore economico Pro Service Costruzioni Srl ha attivato il collegamento alla seduta di gara pubblica/virtuale.

Il Presidente, infine, dà mandato al Segretario verbalizzante di trasmettere la documentazione amministrativa e il verbale della prima seduta al Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31,

comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, affinché proceda all'adozione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

Alle ore 15:55, il Presidente sospende le operazioni di gara, dando atto che le stesse riprenderanno, in giornata odierna, non appena pervenuto il provvedimento di cui sopra.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

---

I TESTIMONI (Marco Boschetti)

---

(Enrichetta Bernabei) con funzione di segretario verbalizzante

---